

Moovs.

MAKELAARS & TAXATEURS



Vraagprijs
€ 179.000 K.K.

122

STUVESANDE

TERNEUZEN

0115-611489
info@moovsmakelaars.nl
moovsmakelaars.nl

OMSCHRIJVING

Leuk appartement gelegen op de 3e etage van appartementencomplex De Residentie.

Dankzij de mooie ligging van het appartement heeft u niet alleen een mooi zicht over de stad, maar ook een prettig contact met de omgeving rondom het gebouw. Het appartement dient gemoderniseerd te worden en kan hiermee volledig naar eigen smaak worden ingericht.

Appartementencomplex De Residentie is van alle gemakken voorzien. Zo is er een winkeltje aanwezig, een huismeester, liften en een gezamenlijke fietsenstalling. Vanuit het gebouw loopt u zo de Westerscheldedijk op. Het complex heeft een zeer centrale ligging. De uitvalswegen naar de rondweg en Westerscheldetunnel zijn nabij. Tevens zijn voorzieningen zoals winkelcentrum, supermarkt, bushalte en zorgfaciliteiten te voet of per fiets bereikbaar. Voor het gebouw is meer dan voldoende parkeergelegenheid beschikbaar.

Indeling:

Via de inkomhal heeft u toegang tot de woonkamer, badkamer en berging. De ruime woonkamer heeft aan de voorzijde grote raampartijen. Dit biedt een mooi uitzicht. De half open keuken is verbonden met de woonkamer.

De keuken beschikt over een eenvoudig keukenblok met een gasfornuis en afzuigkap. Naast de keuken staat een kast die extra opbergruimte biedt.

Vanuit de woonkamer zijn zowel het balkon als de slaapkamer te bereiken. De slaapkamer heeft uitzicht op het balkon en hiermee ook op de stad.

De badkamer is zowel vanuit de hal als vanuit de slaapkamer te bereiken. Deze beschikt over een douche, wastafel en toilet.

De berging beschikt over de meterkast en biedt daarnaast voldoende ruimte voor het opbergen van spullen.

Omschrijving

Balkon:

Op het balkon kunt u heerlijk genieten van de zon en mooi zicht.

Bijzonderheden:

Het complex is gebouwd in 1993

Kunststof kozijnen met dubbele beglazing

In het complex zijn een trappenhal en lift aanwezig

De Vve kosten bedragen € 106,16 ,- per maand

Vraagprijs € 179.000 k.k.

Deze informatie omtrent de verkoop van de "Stuvesande 122" is met zorg samengesteld.

Moovs Makelaars & Taxateurs kan evenwel geen aansprakelijkheid aanvaarden voor de juistheid hiervan, noch kan aan de vermelde gegevens geen recht worden ontleend. Nadrukkelijk vermelden wij dat deze informatieverstrekking niet als aanbieding of offerte mag worden beschouwd.

Voor meer informatie of het maken van een bezichtigingsafpraak kunt u contact opnemen met:

Moovs Makelaars & Taxateurs

Axelsestraat 200

4537 AX TERNEUZEN

+31 (0)115-611489

info@moovsmakelaars.nl

www.moovsmakelaars.nl

KENMERKEN

SOORT WONING:
PORTIEKFLAT

ENERGIELABEL:
D

BOUWJAAR:
1993

WOONOPPERVLAKTE:
66m²

INHOUD:
186m³

PERCELOPPERVLAKTE:



KENMERKEN

Overdracht

Vraagprijs	€ 179.000,- k.k.
Aanvaarding	In overleg

Bouw

Type object	Appartement, portiekflat
Woonlaag	3e woonlaag
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwperiode	1993

Oppervlaktes en inhoud

Gebruiksoppervlakte wonen	66 m ²
Inhoud	186 m ³

Indeling

Aantal bouwlagen	1
Aantal kamers	2 (waarvan 1 slaapkamer)
Aantal badkamers	1
Aantal balkons	1

Energieverbruik

Energie label	D
---------------	---

Uitrusting

Heeft een balkon	Ja
------------------	----

















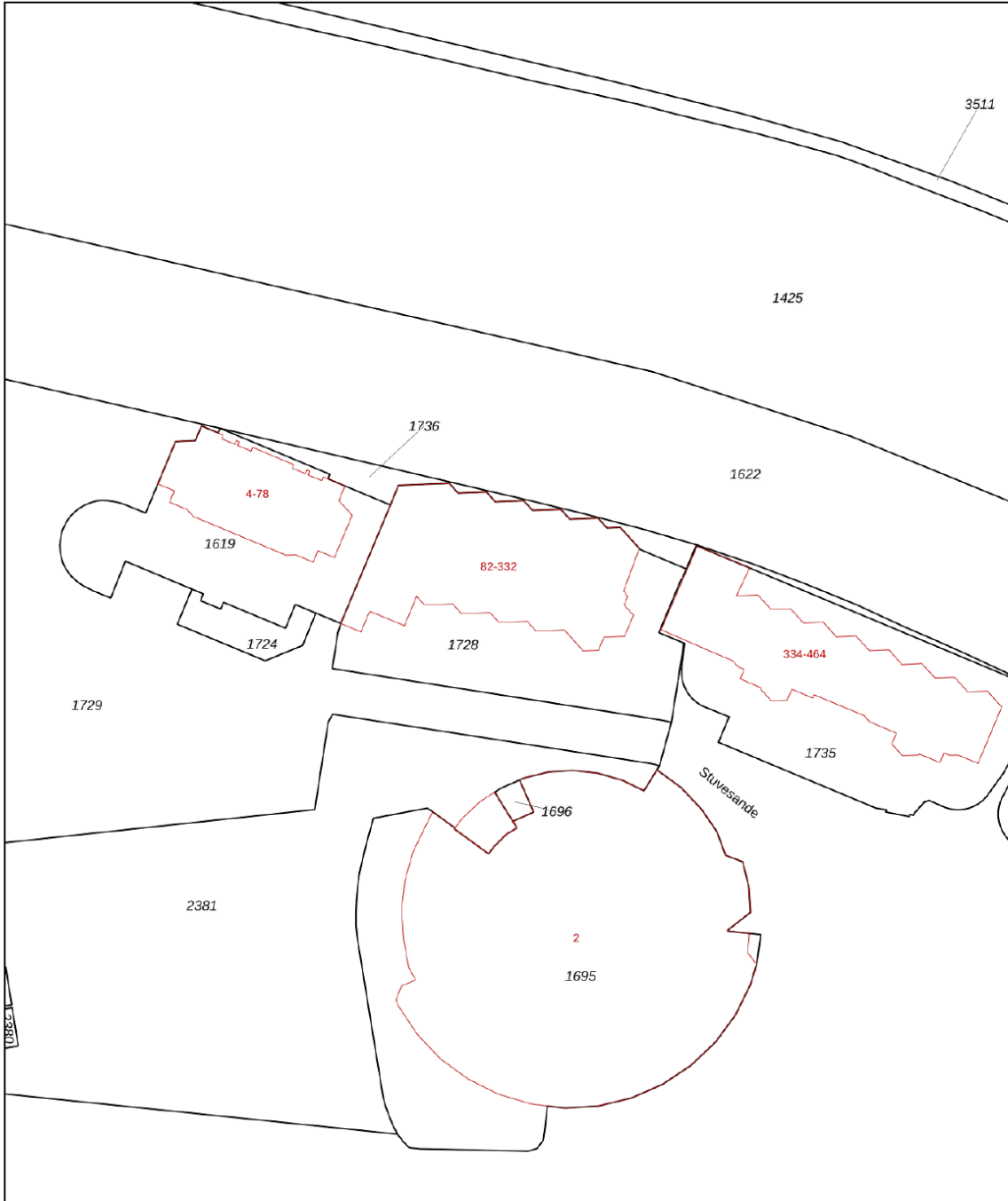
PLATTEGROND




KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Stuvesande 122



12345 Perceelnummer	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 1000	
25 Huisnummer	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Terneuzen	
— Vastgestelde kadastrale grens	Voorlopige kadastrale grens	Sectie D	
— Voorlopige kadastrale grens	Administratieve kadastrale grens	Perceel 1728	
— Administratieve kadastrale grens	Bebouwing		
— Bebouwing			

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 16 december 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Moovs Makelaars en Taxateurs B.V.

Axelsestraat 200

4537 AX, Terneuzen

0115-611489

info@moovsmakelaars.nl

moovsmakelaars.nl

Moovs.
MAKELAARS & TAXATEURS